



SECURITIZADORA

FICHA CADASTRAL – PESSOA FÍSICA

Documentos necessários para aprovação de crédito

1. Patrimônio dos sócios livres de ônus, informando cartório e número da matrícula do imóvel
2. Comprovação de endereço
3. Cópia do último I.R. dos sócios
4. Cartão de assinatura com reconhecimento em cartório
5. Carta de concessão de aval, se for casado; declaração de estado civil, se for solteiro

IDENTIFICAÇÃO	Nome completo	Data nascimento		
	Filiação			
	Nacionalidade	Naturalidade		UF
	Estado civil	Regime casamento	Nº depend.	
	CPF			
	Doc. Identidade	Órgão Expedidor	Dt. de emissão	
	Residência atual (endereço completo)			
	Tempo residência	Telefone	Celular	
	E-mail			

ATIV. PROFISSIONAL	Profissão/Atividade	() Assalariado () Liberal		
	Empregador atual	Cargo		
	Data de admissão			
	Endereço completo	Telefone		
	Outras atividades			

CONJUGE	Nome completo	Dt. de nasc.
	CPF	RG
	Profissão/atividade	
	Local de trabalho	Cargo
	Tempo de serviço	
	Endereço completo	Telefone

PART. FINANC.	Firmas em que participa	CNPJ	Local	% partic.

R. MENS.	Salário Bruto	Retirada	Outros Rendimentos
	Salário Cônjuge		Total dos Rendimentos

BENS IMÓVEIS				
Tipo do Imóvel		Endereço completo		Valor
Nº Registro	Cartório	Data/Registro	Credor	Saldo devedor

OUTROS BENS				
Quant.	Espécie	Valor	Saldo devedor	Vencimento

REFERÊNCIAS COMERCIAIS	
	Endereço
	Endereço
	Endereço
REFERÊNCIAS BANCÁRIAS	
	Agência
	Agência
	Agência

DOCUMENTOS	Anexar obrigatoriamente
	1. Cópia da carteira de identidade e do CPF
	2. Comprovação de residência (conta atual de água, luz ou telefone)
	3. Comprovação de rendimentos
	A) Assalariados: contra-cheque ou declaração firmada pelo empregador, com firma reconhecida B) Profissionais liberais ou outros: declaração do contador
4. Comprovação dos imóveis, cópia do registro de imóveis/IPTU	

CLIENTE	DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SÃO A EXPRESSÃO DA VERDADE.
	Local e data Assinatura cliente